

INFORMAZIONI PERSONALI

**Per. Ind. Edile FEDERICO AMERIGHI**

OMISSIS

OMISSIS

studio@amerighiprogetti.it

www.amerighiprogetti.it

Sesso Maschio | Data di nascita OMISSIS | Nazionalità Italiana

POSIZIONE RICOPERTA

Titolare **AMERIGHI PROGETTI - STUDIO TECNICO INTEGRATI**

ESPERIENZE PROFESSIONALI

02/2018 – OGGI**Libera Professione di Perito Industriale Edile – PROJECT MANAGER RISTRUTTURAZIONI***Amerighi Progetti Studio Tecnico Integrato – Via Amendola n. 29, 53048 Sinalunga (SI)*

Da libero professionista mi occupo in particolare di urbanistica: residenziale, commerciale e industriale-artigianale, per coordinamento di ristrutturazioni/riqualificazioni passando da tutti gli studi di fattibilità ed autorizzazioni necessarie. Pur di giovane età ho un know-how molto apprezzabile. Le attività professionali spaziano tra:

- **RISTRUTTURAZIONI e AUTORIZZAZIONI:** Progettazione e titoli abilitativi, Direzione dei lavori e Management.
- **ASSISTENZA TECNICA TRASFERIMENTI IMMOBILI:** Due diligence e valutazioni tecnico economiche.
- **COORDINATORE DELLA SICUREZZA** nei cantieri ai sensi del D.Lgs. 81/08 in qualità di CSP e CSE.
- **Rilievi topografici e architettonici** con metodologie tradizionali e/o di rilevamento satellitare GPS. Riproposizione del rilievo.
- **PRATICHE CATASTALI** fabbricati e terreni.

01/2018 – 2022**Collaborazioni Tecniche a progetto come Libero Professionista abilitato**

Collaborazione tecnica per l'elaborazione, l'organizzazione e la direzione di progetti. Gestione autonoma del cliente per una progettazione integrata.

Collaborazioni per ristrutturazioni/riqualificazioni di grandi casali e attività commerciali, comprensive delle sistemazioni esterne, anche in zona sottoposte a vincolo.

07/2015 – 04/2017**Praticantato per abilitazione Perito Industriale – Edilizia (nuovo corso C.a.t.)**

Fase iniziale che mi ha permesso di conoscere molteplici aspetti della mia professione:

- *Elaborazione pratiche edilizie* e Certificazioni Energetiche APE e Legge 10/91;
- Perizie immobiliari per mutui bancari per conto di Banca Monte dei paschi di Siena, ItalFondiaro Spa, Banca Cras;
- Rilievo ed elaborazione AS-Built impianti termici e elettrici;
- Pratiche ENEA detrazioni fiscali Ecobonus;
- Assistenza alla redazione di pratiche Prevenzione Incendi.

01/2015 -**02/2015****Stage formativo alternanza Scuola – Lavoro***Ufficio tecnico Edilizia privata del Comune di Sinalunga (SI)*

04/2025 – 07/2025	Fotoinserimento e impaginazione attraverso processi di grafica. Dal progetto al Render Real Time - Ente Senese Scuola Edile	80 ore
	Utilizzo software per gestione di progetti grafici e renderizzazione – Edificus (Acca)	
09/2020 – 06/2021	GREEN B.I.M – Revit Autodesk - Ente Senese Scuola Edile	80 ore
	Utilizzo software per gestione di progetti.	
02/2020 – 06/2020	Videocometa - corso per investitori immobiliari	
	Tecniche e strategie per investitori immobiliari. Individuazioni immobili, valutazioni, metodi di rendita, comunicazione.	
05/2020 – 06/2020	Processo tributario - Fondazione Opificio CNPI	
	Organi e competenze; Atti impugnabili; Accertamenti e Provvedimenti; Classamento immobili e ricorso di accertamento; Esercitazioni di Ricorso.	
02/2020 – 06/2020	Estimo e Valutazione Immobiliare - Fondazione Opificio CNPI	
	Dottrina estimativa moderna nel settore dell'estimo e della valutazione immobiliare.	
09/2019 – 01/2020	Coordinatore della Sicurezza nei cantieri (CSE e CSP)	voto 90/100
	Ente Senese Scuola Edile – Viale R. Franci 18, 53100 Siena	
	Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione e di Esecuzione dei lavori, CSE e CSP, abilitativo ai sensi del D.Lgs. n. 81 del 2008 "Testo unico sicurezza" e smi. 120 ore	
07/2019	I sistemi anticaduta per lavori in copertura	
	Norme tecniche del settore, elementi di valutazione per una corretta progettazione ETC	
06/2019	Bioarchitettura e territorio	
	Istituto Nazionale Bio Architettura (Coordinamento Regione Toscana)	
	Innovazione nelle tecniche di costruzione biocompatibili, esperienze di riqualificazione	
06/2019	Corretta redazione degli Attestati di Prestazione Energetica degli edifici	
	Agenzia Regionale Recupero Risorse S.p.A.	
11/2018	Privacy e fatturazione elettronica	
	Novità a seguito dell'entrata in vigore del GDPR e obbligo fatturazione elettronica	
01/2018	Iscrizione all' Albo dei Periti Industriali	n. 1007
	Collegio dei Periti Industriali e Periti Industriali Laureati della provincia di Siena	
	Iscrizione alla sezione Edilizia e svolgimento dell'attività da libero professionista	
11/2017	Abilitazione esercizio della Libera Professione di Perito Industriale Edile	64/100
	Presso ISIS Leonardo da Vinci - Via del Terzolle n. 91, 50127 Firenze	
	Per conto del Collegio dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della Provincia di Siena – Via Massetana Romana 50/A, 53100 Siena	
09/2010 - 06/2015	Diploma Istituto Tecnico indirizzo "Costruzioni Ambiente e Territorio"	73/100
	Presso IIS Tito Sarrocchi – Via Carlo Pisacane n. 3, 53100 Siena	
	Tesi: "Progettazione di un Supermercato" contenente:	
	- relazione tecnico descrittiva dell'intero lotto con motivazioni scelte progettuali;	
	- progetto tecnico con redazione elaborati grafici;	
	- stima del valore di trasformazione del terreno;	
	- realizzazione di plastico in scala 1:100 dell'intera zona di progetto.	
01/2015 - 02/2015	Stage formativo alternanza Scuola - Lavoro	
	Ufficio tecnico del Comune di Sinalunga (SI)	
01/2015 - 02/2015	Certificato competenze ECDL CAD	81%
	ISS Tito Sarrocchi Siena - European Computer Driving Licenced CAD	

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre Italiano

Altre lingue

	COMPRENSIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
inglese	B1	B1	B1	B1	B1
Certificato Trinity College of London, livello B1, conseguito in data 12/05/2010.					

Competenze professionali

- coordinamento e direzione dei lavori nei cantieri edili;
- problem solving in progettazione ed esecuzione;
- management - coordinamento delle fasi di progettazione di un'opera in team di professionisti (progettazione integrata);
- leadership – coordinamento di gruppi numericamente superiori alla decina di persone;

Competenze informatiche

- buona competenza nell'uso di sistemi operativi Apple Mac OS e Windows;
- ottima conoscenza del web per fonti di informazioni e comunicazione; dei servizi cloud per il salvataggio e la gestione di contenuti;
- ottima conoscenza degli applicativi Microsoft, del pacchetto Office (word, excell, powerpoint, outlook) e di tutto quello che ruota attorno al personal computer;
- gestione di pagine aziendali su facebook ed instagram per la promozione e l'informazione; (*amministratore delle pagine social personali della mia attività*);
- ottima conoscenza di software grafici come AutoCAD, e esperienze di progettazione grafica con l'utilizzo di metodologie BIM (Edificius e Revit);
- buona conoscenza di applicativi ACCA (edificius, termus, certus, primus), Analyst Group (TermiPlan, Quanto), Edil clima (EC700); software catastali (docfa, voltura).
- Buona conoscenza di software per grafica vettoriale (inkscape e Illustrator).

Patente di guida

- automobilistica (Patente B) – dotazione di mezzo proprio;
- motocicli leggeri, tricicli a motore e quadricicli (Patente A1);
- ciclomotori (Patente AM).

PARTECIPAZIONI

dal 2026 – in corso	Consiglio direttivo dell'Ordine dei Periti Industriali di Siena
dal 2021 – 2024	Commissione EDILIZIA del Comune di Poggibonsi
dal 2020 – 2025	Consiglio direttivo ASD Polisportiva Asinalunga con ruolo di Tesoriere / Contabile.
2018 – ad oggi	Commissione EDILIZIA del Collegio dei Periti Industriali di Siena.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali contenuti nel presente curriculum vitae ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", e s.m.i., e dell' art. 13 del GDPR (Regolamento UE 2016/679) ai fini della ricerca e selezione del personale.

Sinalunga lì, 06 luglio 2025

Per. Ind. Ed. Federico Amerighi
firma

